

IMPORTANTE: la informacion aquí registrada quedara relacionada en el contrato de arrendamiento Si usted cuenta con un modelo de contrato debe aportar dicho modelo para revisión del área Jurídica.

**** Campos a diligenciar por el Analista**

Nº Solicitud	Código Asesor	Nombre del (la) comercial	Fecha DD MM AAAA
Arrendador/Representante legal (si aplica)		NIT/C.C.	
Apoderado (si aplica)		C.C.	
Arrendatario/Representante legal (si aplica)		NIT/C.C.	
Deudor(es) solidario(s)/Representante legal (si aplica)		NIT/C.C.	
Deudor(es) solidario(s)/Representante legal (si aplica)		NIT/C.C.	

**** Campos a diligenciar por el Propietario/ Asegurado**

Duración contrato	Fecha de iniciación DD MM AAAA	Fecha de vencimiento DD MM AAAA
Destinación del inmueble <input type="checkbox"/> Vivienda <input type="checkbox"/> Comercial Si es Comercial, Especifique Destinación		Dirección del inmueble
Parqueadero <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Parqueadero No. _____		Cuarto Útil <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Numero del cuarto útil _____

Folio(s) de Matrícula Inmobiliaria

Casa y/o apto N°	Parqueadero N°	Cuarto útil N°	Local y/o bodega	De _____
Valor canon de arrendamiento \$	Días de pago del canon de arrendamiento <input type="checkbox"/> 1 al 5 de cada mes <input type="checkbox"/> Primeros 5 días del periodo contractual			

Cuota de Administración

¿El inmueble es objeto de cobro de cuota de administración? <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	¿A cargo de quién está el pago de la administración? <input type="checkbox"/> Incluida en el canon / asume el arrendador <input type="checkbox"/> No incluida en el canon/ asume el arrendatario
Si la asume el arrendatario, especifique el valor	

Lugar de pago del canon de arrendamiento

Dirección

Datos de la cuenta donde se cancelará el canon (si es por transferencia)	Nombre de la persona que recibirá el pago
--	---

Especifique si el inmueble se arrendará con línea telefónica y red de gas

Red de gas Línea Telefónica Ninguna

INCREMENTO DEL IPC + (especificar cuantos puntos) APLICA SOLO PARA USO COMERCIAL

Coberturas adicionales a tomar

Cobertura adicional asistencia domiciliaria (opcional) <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Cobertura adicional de daños y faltantes al inventario (opcional) <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Si toma la cobertura, por favor especifique que el valor a asegurar \$
---	--	--

CHECK LIST- DOCUMENTOS ELABORACIÓN CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO- INDIVIDUAL

ARRENDADOR

Personas Jurídicas

- Certificado Cámara de Comercio no mayor a 30 días
- Cédula de Ciudadanía Rpte legal

Personas Naturales

- Copia Cédula de Ciudadanía

- Folios de Matrícula Inmobiliarias de todos los inmuebles (ejm parqueadero y cuarto util)

ARRENDATARIO

Personas Jurídicas

- Certificado Cámara de Comercio no mayor a 30 días
- Cédula de Ciudadanía Rpte legal

Personas Naturales

- Copia Cédula de Ciudadanía

DEUDORES SOLIDARIOS

Personas Jurídicas

- Certificado Cámara de Comercio no mayor a 30 días
- Cédula de Ciudadanía Rpte legal

Personas Naturales

- Copia Cédula de Ciudadanía

OTROS

- Resultado de la solicitud
 - Formulario diligenciado Información contrato de arrendamiento - comercial
-